



I M R A T H A U S

Bündnis90/Die Grünen, Friedensplatz 1, 44122 Dortmund

Herrn
Oberbürgermeister
Dr. Gerhard Langemeyer
über StA 01

25.09.01

Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 27.09.01, TOP 2.1.6 Gut Altmengede

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN bitten Sie, zum oben genannten Tagesordnungspunkt folgende Anträge zur Beratung und Abstimmung zu stellen:

1. Der Haupt- und Finanzausschuß beauftragt die Verwaltung, die Verhandlungen mit dem Förderverein Sinnvolle Arbeit über das Gut Altmengede mit dem Ziel des Abschlusses eines 10-jährigen Pachtvertrages wiederaufzunehmen.
2. Gegenstand des Pachtvertrages soll die Liegenschaft einschließlich der aufstehenden Gebäude auf dem Grundstück Ecke 167, Gemarkung Mengede, Flur 3, Flurstück 451 mit Ausnahme der von den Mengeder Vereinen genutzten Lagerräume und der beiden im südlichen Querriegel bereits vermieteten Wohnungen sein.
3. Der Ausschuß spricht sich dafür aus, dass entsprechend den bisherigen Verhandlungen ein Jahrespachtzins von rund 50.000,00 DM vereinbart wird. Vom Förderverein erbrachte Instandsetzungs- und Sanierungsarbeiten werden nach Nachweis auf die Pachtzinszahlung angerechnet.
4. Für das Turmgebäude und den südlichen Querriegel wird ein Investitionskostenzuschuss von 300.000 DM für Sicherungs- und Instandsetzungsmaßnahmen bereitgestellt.
5. Der Ausschuß begrüßt grundsätzlich die Einreichung von baurechtlichen Anträgen auf Nutzungsänderungen zur Realisierung von privat-rechtlichen Unternehmungen im Garten-, Landschaftsbau und Dienstleistungsbereich.
6. Der Ausschuß beschließt eine Überprüfung der Pachtzinszahlung, sofern Überschüsse aus den geplanten privat-gewerblichen Unternehmungen erzielt werden. Hiervon ausgenommen sind Überschuss-Situationen, welche zur Unterhaltung der Bausubstanz



IM RATHAUS

Bündnis90/Die Grünen, Friedensplatz 1, 44122 Dortmund

und zur Finanzierung der sozial-gewerblichen Beschäftigungsmaßnahmen verwandt werden.

Mit freundlichen Grüßen
Für BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
gez. Mario Krüger

F. d. R.

Petra Kesper